

**SNAGA I RAST
DOLAZE SAMO
KROZ
KONTINUIRANI
NAPOR I
BORBU**



**PODUZETNIČKA ZONA
Pleternica**

GRAD PLETERNICA
—
**POVOLJNO POSLOVNO
OKRUŽENJE**

Dobro došli!

Pleternica, 2019.



PODUZETNIČKA ZONA
Pleternica

Hrvatska

- 4.300.000 stanovnika
- površina 56.600 km²
- 149.000 nezaposlenih osoba

Požeško-slavonska županija

- 75.000 stanovnika
- površina 1.185 km²
- 2.870 nezaposlenih osoba

Pleternica

- 11.500 stanovnika
- površina 205 km²
- 600 nezaposlenih osoba



Pleternica – općenito

Lokacija: Zagreb (180km), Budimpešta (340km), Ljubljana (320 km)

Pleternica se nalazi na sjedištu 5 cesta i 2 željeznice

Godišnji budžet: 3.000.000 €

Godišnje investicije: 13.000.000 €

Značajnija ulaganja u prethodnim godinama (mil eur): Knjižnica (2), Poduzetnički inkubator (2), Dječji vrtić (2,2), ceste (8), poduzetnička zona (2), malo i srednje gospodarstvo (0,2)

U izgradnji: e- inkubator (1,5), gradski trg (2,3), srednja škola (3,9), multimedijalna dvorana (3,1)

Budućnost: aglomeracija (26), turizam – zbir projekata (4), hipodrom (2), mali gradovi (15),...

Lokalna samouprava: Plan razvoja gospodarstva (1,5 mil. kn potpore za poduzetništvo u 2018. od čega 0,2 mil. kn za kupnju strojeva, opreme, sudjelovanje na sajmovima, potpore zapošljavanjima, i sl.);

Pleternica – povoljno poslovno okruženje

Jedan od rijetkih gradova u RH sa:

Poslovnom zonom

Poduzetničkim centrom

Poduzetničkim inkubatorom

Što to znači za Vas?!

Potpora pri planiranju, izgradnji i opremanju, proizvodnji

Priprema projekata za EU sredstva, nacionalna sredstva, izrada poslovnih planova, studija, pomoć pri pravnim pitanjima

Lokacija za start-up, bez početnih troškova za najam u prvoj godini



Pleternica – Poslovna zona

Lokacija: autocesta (18km), zračna luka (90km), željeznica (0km),
centar grada (500m)

Mogućnosti:

Greenfield

- 30 ha zemljišta u vlasništvu Grada Pleternice, spremno za prodaju
- mogućnost dodatne kupnje, do 160ha
- kompletna opremljenost: - cestovna infrastruktura
 - kanalizacija
 - električna energija, voda i plin
 - javna rasvjeta

Brownfield

- na zahtjev investitora tražimo proizvodnu halu za najam/kupnju

Pleternica – Poduzetnički centar

Kako i zašto?

Osnovan od strane Grada Pleternica (2006) sa ciljem pripreme projekata financiranih iz EU i nacionalnih sredstava, kasnije prerastao u savjetodavnu, informativnu i razvojnu podršku poduzećima, nudeći edukacije, izradu poslovnih planova, studije izvodljivosti, istraživanja tržišta, promociju i dr.

Rezultati:

za javna ulaganja (prijavitelj Grad) – 40 mil. €

Za poduzetnike (2017):- 21 projekt ruralnog razvoja,

vrijednosti 7,5 mil. € (4,4 mil. € bespovratno)

(2018):- 24 projekta ruralnog razvoja,

vrijednosti 2 mil € (1,9 € bespovratno)

Danas i sutra:

Logistička podrška poduzećima, know-how za privlačenje bespovratnih EU i nacionalnih sredstava.



Pleternica – Poduzetnički inkubator

Kako i zašto?

Izgrađen od strane Grada Pleternice (2013) za poduzetnike početnike, s ciljem podrške kroz prostor, podršku, informacije i brojne druge pogodnosti.

Broj poduzeća: 21

Broj zaposlenika: 35

Primjer dobre prakse: Limrad d.o.o. – 5 godina djeluje u inkubatoru, krenuo sa 3 zaposlena i 1 strojem, danas, nakon 5 godina, zapošljava 10 zaposlenika i posjeduje 7 strojeva. U fazi je izgradnje vlastite proizvodne hale.

Pleternica – „Vaš poslovni partner”

15 poticajnih mjera za poduzetnike

Povoljna cijena zemljišta, financiranje strojeva i opreme, električne energije, edukacija, odlazaka na sajmove

Individualni pristup investitoru, poduzetnicima početnicima, svima koji žele započeti ili nadograditi svoje poslovanje



Pleternica – „Vaš poslovni partner” (2)

Cijena zemljišta: 20,00 kn/m²

- umanjenje cijene -60% za proizvodne djelatnosti, -10% za stanare inkubatora, -1% za svako novootvoreno radno mjesto, max umanjenje 90% = cijena zemljišta = 2,00 kn/m²

- oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa na izgradnju – 100%

- oslobođenje plaćanja komunalne naknade (potpuno i djelomično)

- besplatan priključak na odvodnju i vodoopskrbu

- besplatan priključak na EE mrežu (do 20 kW)

Hvala na pažnji!

www.pleternica.hr

